

ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КОНСТИТУЦИОННОГО СУДА РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

ПО ДЕЛУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ВОПРОСА СООТВЕТСТВИЯ КОНСТИТУЦИИ
ПЕРВОГО АБЗАЦА ЧАСТИ 2 СТАТЬИ 249 ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РА И
ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 40 ЗАКОНА РА “О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
ПРАВ НА ИМУЩЕСТВО” НА ОСНОВАНИИ ОБРАЩЕНИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КООПЕРАТИВА “ЛАРВАР”

Исходя из результатов рассмотрения дела и руководствуясь пунктом 1 статьи 168, пунктом 8 части 1 статьи 169, статьей 170 Конституции, а также статьями 63, 64 и 69 Конституционного закона “О Конституционном Суде”, Конституционный Суд **ПОСТАНОВИЛ:**

1. Первый абзац части 2 статьи 249 Гражданского кодекса Республики Армения соответствует Конституции.

2. Часть 1 статьи 40 Закона Республики Армения “О государственной регистрации прав на имущество” соответствует Конституции в таком толковании, по которому для государственной регистрации права собственности на заложенное имущество, перешедшее к залогодержателю в результате взыскания во внесудебном порядке, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, необходимо представить также подтверждающий вручение уведомления о взыскании документ, четко отражающий волю залогодержателя относительно обращения взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке.

3. Согласно статье 69 части 10 Конституционного закона “О Конституционном Суде” вынесенный в отношении заявителя окончательный судебный акт подлежит пересмотру в

установленном законом порядке на основании вновь открывшегося обстоятельства, так как часть 1 статьи 40 Закона Республики Армения “О государственной регистрации прав на имущество” была применена в отношении заявителя в толковании, отличном от толкования, данного во втором пункте резолютивной части настоящего Постановления.

4. Согласно части 2 статьи 170 Конституции настоящее Постановление окончательно и вступает в силу с момента опубликования.

15 ноября 2022 года

ПКС-1668